



## VILKÅR

for løsofreauktionen fredag den 16. april 2010

### 1.

Alt sælges i den stand, hvori det er og forefindes, uden ansvar for sælger, auktionsleder og inkassator, der heller ikke har noget ansvar for rette betegnelse.

Køber er ansvarlig for, at de krav og eftersynsbestemmelser, der måtte være lovbefalede for de købte effekters ibrugtagning, bliver opfyldt.

### 2.

Det solgte, som fra hammerslaget henligger for købers regning og risiko, skal være afhentet fra auktionsstedet umiddelbart efter auktionens afslutning.

### 3.

Mindste buds og overbuds størrelse fastsættes af den, der foretager opråbet. Opstår der, efter hammerslag er givet, tvist om, hvem der er højstbydende, eller såfremt flere byder samtidigt, foretages nyt opråb.

### 4.

Budsum plus 20% til udligning af salær incl. moms betales til auktionsleder Erik Bo Sørensen, Amtmandstoften 3, 9800 Hjørring.

Med mindre andet er aftalt, erlægges budsum m.v. kontant.

Med mindre andet er oplyst sker salget efter den særlige ordning for brugtmoms, og køber kan ikke foretage fradrag for købsmoms for moms af salær.

Rekvirenten debiteres 20% af budsummen, dog mindst et indskrivningsgebyr på kr. 30,00 pr. nummer, ved afregning til dækning af auktionsomkostninger m.v.

### 5.

Det solgte bliver ikke købers ejendom, forinden det er fuldt betalt, og kan derfor ikke lovligt med retsvirkning afhændes eller pantsættes. Udebliver betaling over forfaldstid, kan inkassator lade sig indsætte i besiddelse af det solgte, selvom dette måtte være overdraget til tredjemand.

### 6.

Udebliver betaler over forfaldsdag, forrentes beløbet med en årlig rente svarende til den officielle diskonto + 5% til betaling sker, og inkassator har ret til at lade foretage udpantning hos køberen, såvel for auktionsbeløbet, med tillæg af renter, som for omkostningerne, og køberen er pligtig, dersom inkassator selv møder under fogedforretning, at betale almindeligt mødesalær.

### 7.

I søgsmålstilfælde er køberen pligtig at give møde for Retten i Hjørring.

**Hjørring, den 29. marts 2010**

**advokat Erik Bo Sørensen**

**auktionsleder, Hjørring**